



# 十勝・帯広の不動産売却専門

~土地・戸建・マンション・一棟ビル・アパート等の不動産を売りたい人へ~

## 売却物件募集中!!

無料  
査定

- ✓ 住み替えを考えている
- ✓ 必要のない不動産を処分したい
- ✓ 相続した不動産を現金化したい
- ✓ 住宅ローンの支払いが悩んでいる



株式会社タックは、不動産の売却をご検討されている方の専門店です。不動産の価格は、立地、環境、面積、形状、売主様の事情など様々な要因で異なります。売却をご検討の方、まずはタックにご相談ください。

周辺の売り出し事例や過去の成約事例、公示価格等のデータをもとに査定させていただきます。そして、より多くのお客様にご紹介し、必要としている方にめぐり合えるようお手伝いさせていただきます。もちろん「査定無料」「秘密厳守」です。

### 安心できる不動産売却の3つのポイント

POINT  
01



#### 売却不動産の適正価格を知ろう

不動産を売却する時は適正価格で早期に売却するのが鉄則です。

「スピード査定」「簡易査定」などサービスがありますが、「机上査定=実際に売れる価格」とは限りません。

タックでは、現地調査や公的データに基づいた数値と近隣の類似物件の取引事例を比較し査定を行います。

POINT  
02



#### 不動産売却の流れを知ろう

不動産売却について何から始めればよいのか、その方法・作業や費用、税金等について事前に知っておく事が大事です。タックは、不動産売却の専門店です。不動産会社の流れについての不安や疑問を明確にし、「どうすれば不動産が早く・高く売れるのか売主様の為になるか」を第一に考えて業務を遂行します。

POINT  
03



#### 信頼できる不動産業者を選ぼう

高い査定を出した会社が高い値段で売ってくれるわけでも、あなたの住宅を高く評価している訳ではありません。不動産を売却するのに不動産会社の大きい・小さいはまったく関係ありません。タックは、不動産売却の専門店として、いち早く他の不動産会社とのネットワークを生かして情報を公開し、「早く」「高く」「安心できる」不動産売却を行います。